

Fassaden- und Balkonsanierung Mehrfamilienhaus (18 WE)

Erläuterung:

Für die Wohnanlage stand nach längerem Sanierungsstau eine umfassende Fassaden- und Balkonsanierung an. Neben instand haltenden und energetischen Zielen sollte die Chance einer Neugestaltung genutzt werden.

Die Mittel hierfür beschränken sich auf behutsame Materialwahl sowie einem selbstbewussten Farb- und Gestaltungskonzept. Die Umsetzung sollte aus einem nichts sagenden Genossenschaftsgebäude der 60er Jahre ein lebendiges Haus mit individuellem Gesicht entstehen lassen.

Neben strukturellen Merkmalen wie horizontale oder vertikale Gliederung und Schichtung wurde eine eigenständige Farbigekeit mit Mineralfarben angestrebt. Die behutsame aufeinander abgestimmte flächige Farbgebung ist mit einigen kräftigen Farbtupfern durchzogen. In der Gesamtschau erzeugt diese Farbkombination einen Klang von ungewohnter Intensität. Die mutige Farbgebung ist ein belebendes Element. Es ruft bei den Bewohnern Freude und Begeisterung hervor, fordert jedoch auch eine Auseinandersetzung und ermöglicht eine neue Identifikation.